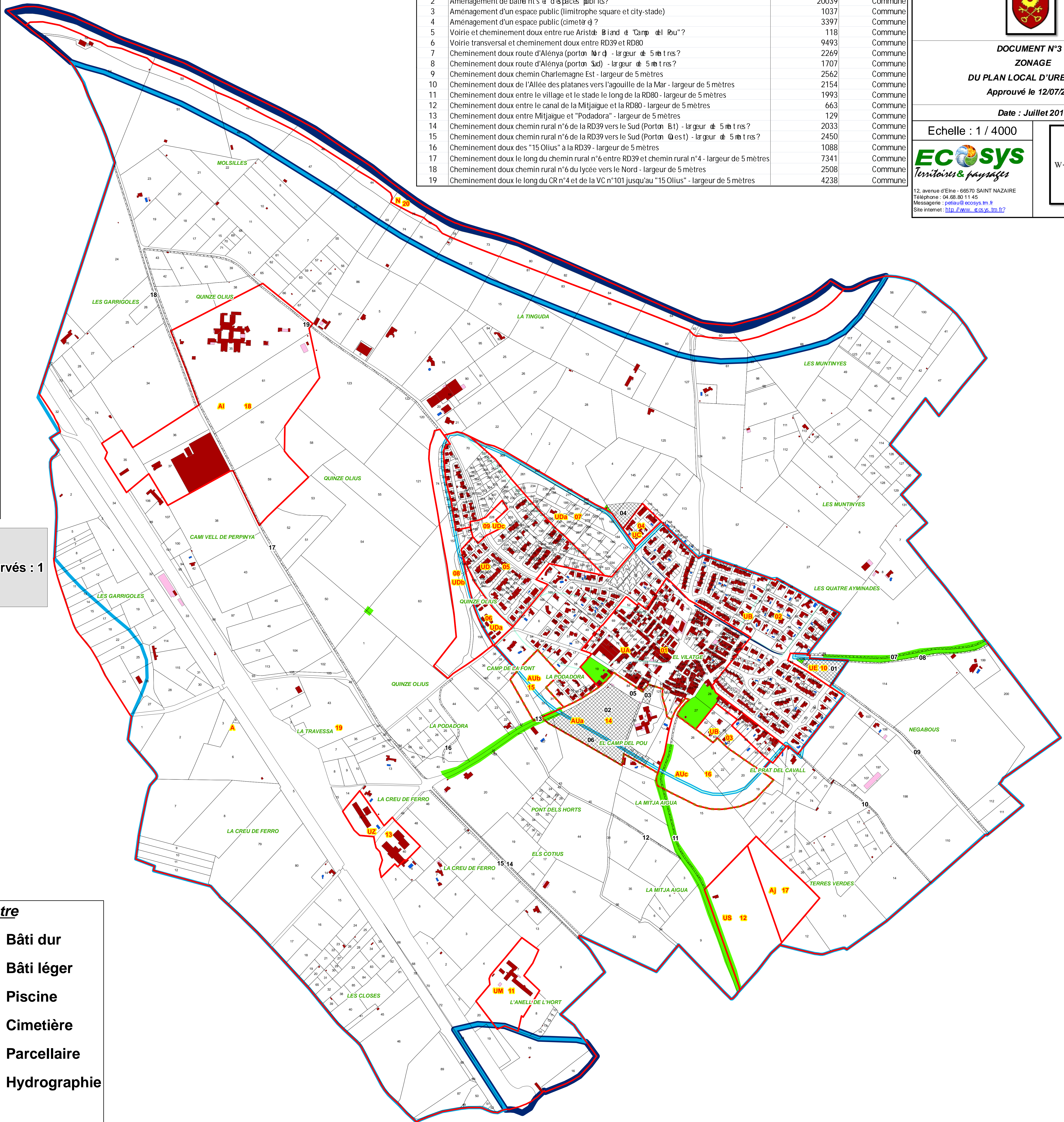
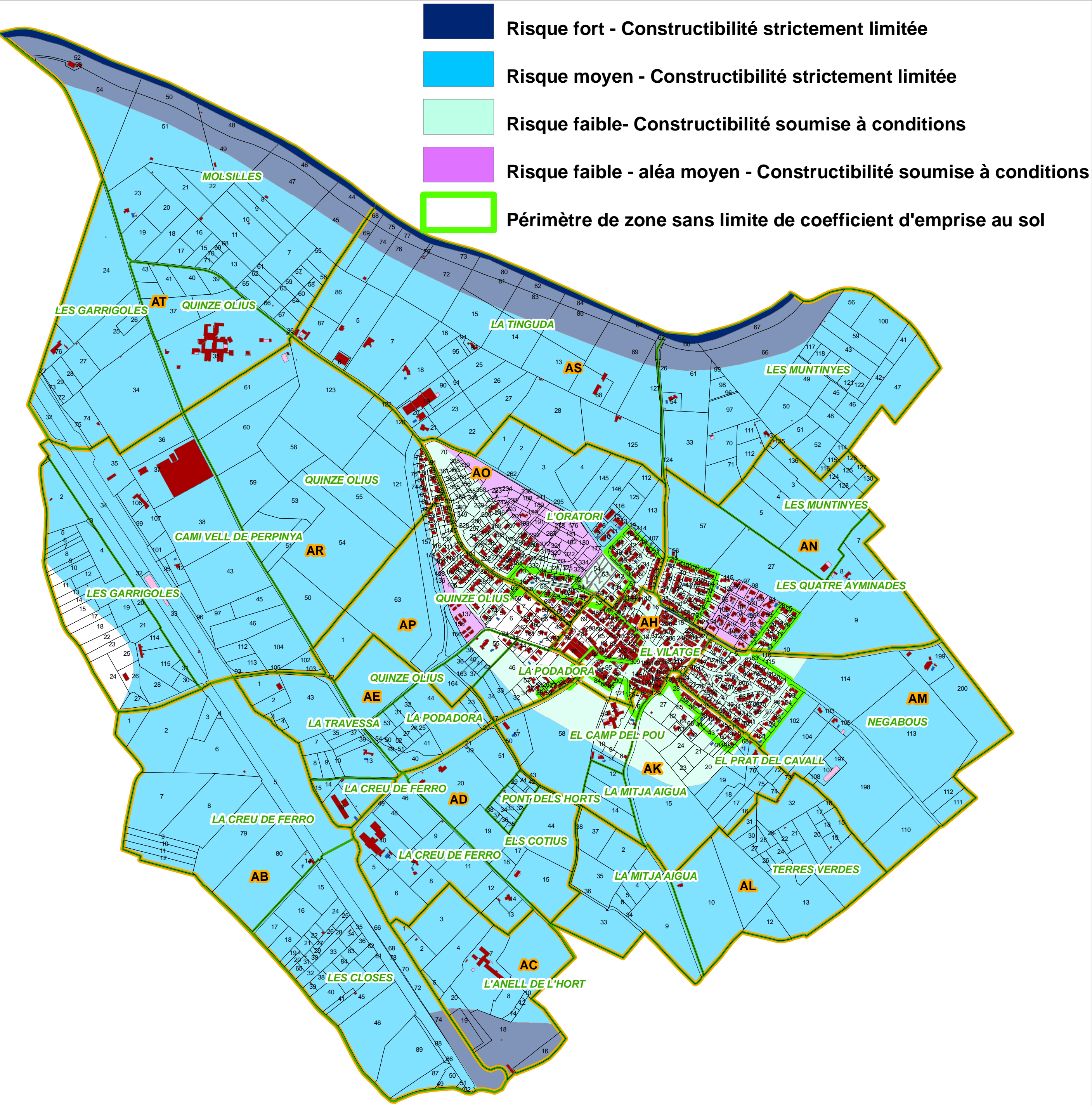


N°	Description	Superficie en m²	Bénéficiaire
1	Traitement d'entrée de ville Est et Aménagement d'un espace public	4768	Commune
2	Aménagement de bâtiments d'espaces publics	20039	Commune
3	Aménagement d'un espace public (limitrophe square et city-stade)	1037	Commune
4	Aménagement d'un espace public (cimetière)	3397	Commune
5	Voie et cheminement doux entre rue Aristide Briand et "Camp del Pou"?	118	Commune
6	Voie transversal et cheminement doux entre RD39 et RD80	9493	Commune
7	Cheminement doux route d'Alénya (partie Nord) - largeur de 5 mètres?	2269	Commune
8	Cheminement doux route d'Alénya (partie Sud) - largeur de 5 mètres?	1707	Commune
9	Cheminement doux chemin Charlemagne Est - largeur de 5 mètres	2562	Commune
10	Cheminement doux de l'Allée des platanes vers l'agouille de la Mar - largeur de 5 mètres	2154	Commune
11	Cheminement doux entre le village et le stade le long de la RD80 - largeur de 5 mètres	1993	Commune
12	Cheminement doux entre le canal de la Mitjaigua et la RD80 - largeur de 5 mètres	663	Commune
13	Cheminement doux entre Mitjaigua et "Podadora" - largeur de 5 mètres	129	Commune
14	Cheminement doux chemin rural n°6 de la RD39 vers le Sud (Partie Est) - largeur de 5 mètres?	2033	Commune
15	Cheminement doux chemin rural n°6 de la RD39 vers le Sud (Partie Ouest) - largeur de 5 mètres?	2450	Commune
16	Cheminement doux des "15 Olius" à la RD39 - largeur de 5 mètres	1088	Commune
17	Cheminement doux le long du chemin rural n°6 entre RD39 et chemin rural n°4 - largeur de 5 mètres	7341	Commune
18	Cheminement doux chemin rural n°6 du lycée vers le Nord - largeur de 5 mètres	2508	Commune
19	Cheminement doux le long du CR n°4 et de la VC n°101 jusqu'au "15 Olius" - largeur de 5 mètres	4238	Commune



ZONES, SECTEURS ET SOUS-SECTEURS DU PLU

Zones et Secteurs	N° secteurs	Vocation - nom secteurs	Superficie brute (m²)	Superficie brute (ha)
U	UA	Zone du centre ancien (habitations, services et activités commerciales)	103133	10,31
U	UB	Zone d'habitat pavillonnaire (lotissements et coup par coup)	209837	20,98
U	UB	Zone d'habitat pavillonnaire (au Sud de l'allée des platanes)	12187	1,22
U	UC	Zone destinée à l'implantation d'activités spécialisées (lotissement Ayminales)	5712	0,57
U	UD	Zone d'habitat (partie centrale lotissement "15 Olius" et "Oratori")	91406	9,14
U	UDa	Zone d'habitat avec petits collectifs (partie Ouest lotissement "15 Olius")	8316	0,83
U	UDa	Zone d'habitat (partie Est lotissement "Oratori")	43502	4,35
U	UDb	Frange urbaine: aménagements paysagers, bassins de rétention, voirie... ("15 Olius")	37029	3,70
U	UDc	Zone d'habitat avec petits collectifs (partie centrale lotissement "15 Olius" et "Oratori")	4695	0,47
U	UE	Traitement d'entrée de ville sur la RD39 en provenance d'Alénya	6810	0,68
U	UM	Clinique du Pré	23454	2,35
U	US	Equipements sportifs	41589	4,16
U	UZ	Parc d'activités de proximité (magasins de meubles)	17626	1,76
Total U =			605295,86	60,53
AU	AUa	Zone mixte habitat/services avec OAE "Camp del Pou"	51179	5,12
AU	AUb	Zone d'habitat avec OAE "Podadora"	14693	1,47
AU	AUc	Zone d'habitat avec OAE "Prat del cavall"	45860	4,59
Total AU =			111732	11,17
A	Aj	Jardins familiaux	22930	2,29
A	AI	Etablissements agricoles (lycée, Centre de formation et terres du lycée)	193931	19,39
A	A	Zone agricole	3844143	384,41
Total Zone Agricole =			4061003,6500	406,10
N	N	Le Riart et ses berges	90152	9,02
Total Zone Naturelle =			90152,0000	9,02

Nom de secteurs : UA
N° de secteurs : 1
N° Emplacements Réservés : 1
Section cadastrale
Nom de lieu-dit

Plan Local d'Urbanisme

- Zones et secteurs du PLU
- Emplacements Réservés
- Eléments protégés au titre du L123-1-5 III 2°
- Secteur comportant une OAP

Risque inondation

- Risque fort - Constructibilité strictement limitée
- Risque moyen - Constructibilité strictement limitée
- Risque faible- Constructibilité soumise à conditions
- Risque faible - aléa moyen - Constructibilité soumise à conditions

Cadastre

- Bâti dur
- Bâti léger
- Piscine
- Cimetière
- Parcellaire
- Hydrographie

