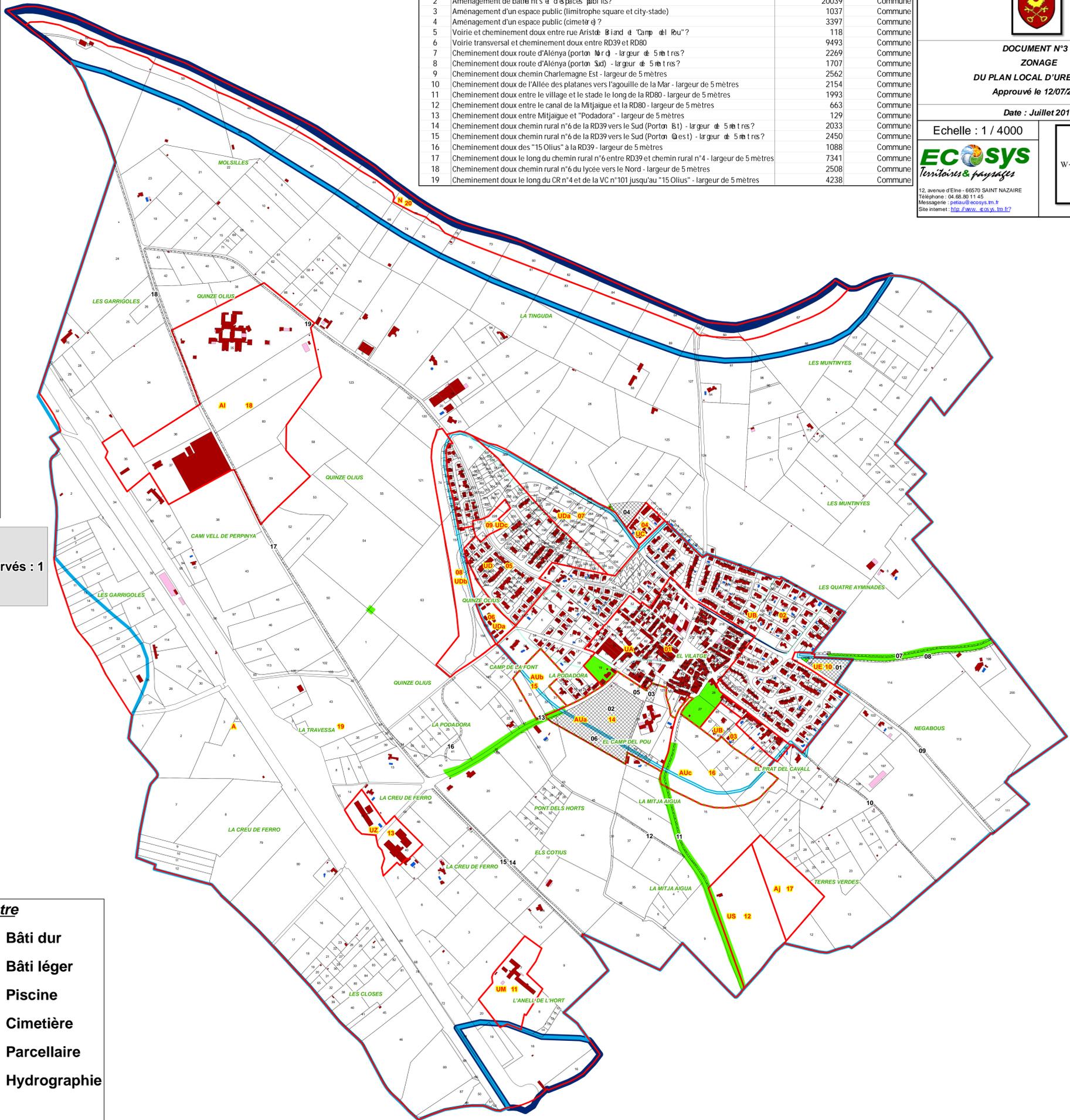
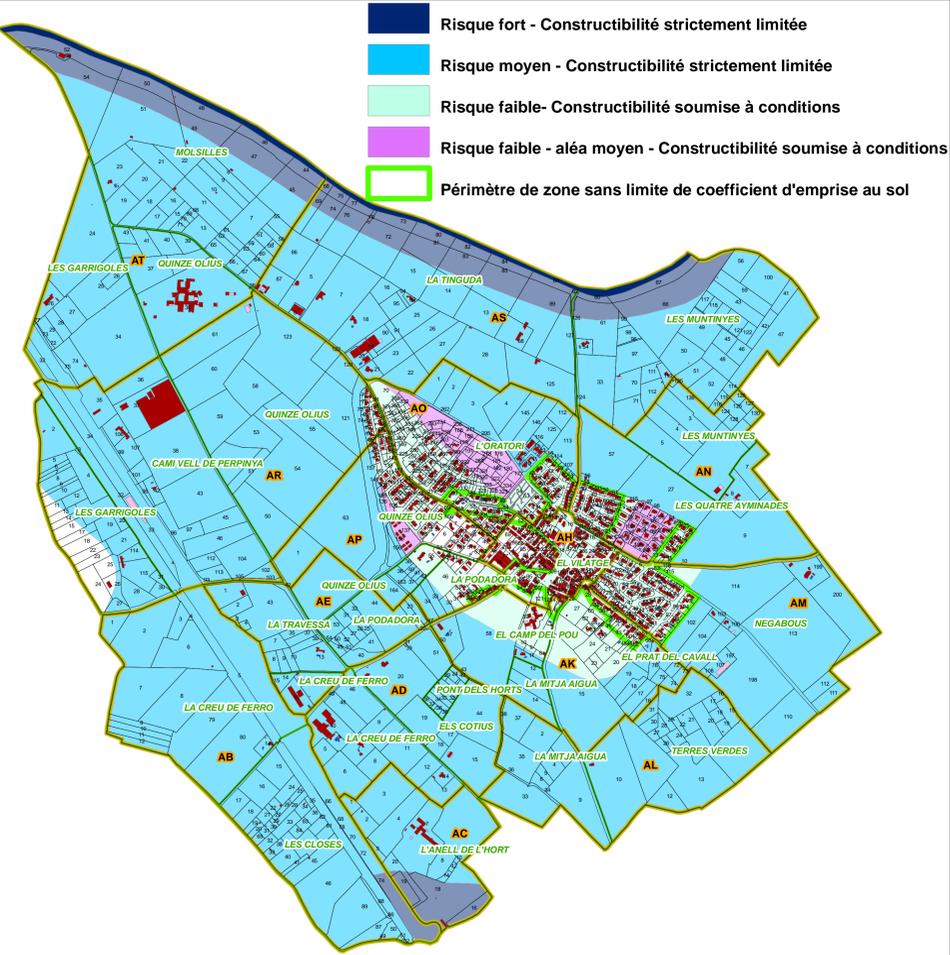


| N° | Description   | Superficie en m² | Bénéficiaire |
|----|---|------------------|--------------|
| 1  | Traitement d'entrée de ville Est et Aménagement d'un espace public                                | 4768             | Commune      |
| 2  | Aménagement de bâtiments d'espaces publics  | 20039            | Commune      |
| 3  | Aménagement d'un espace public (limitrophe square et city-stade)                                  | 1037             | Commune      |
| 4  | Aménagement d'un espace public (cimetière)  | 3397             | Commune      |
| 5  | Voie et cheminement doux entre rue Aristide Briand et "Camp del Pou"?                             | 118              | Commune      |
| 6  | Voie transversal et cheminement doux entre RD39 et RD80   | 9493             | Commune      |
| 7  | Cheminement doux route d'Alénya (partie Nord) - largeur de 5 mètres?                              | 2269             | Commune      |
| 8  | Cheminement doux route d'Alénya (partie Sud) - largeur de 5 mètres?                               | 1707             | Commune      |
| 9  | Cheminement doux chemin Charlemagne Est - largeur de 5 mètres                                     | 2562             | Commune      |
| 10 | Cheminement doux de l'Allée des platanes vers l'agouille de la Mar - largeur de 5 mètres          | 2154             | Commune      |
| 11 | Cheminement doux entre le village et le stade le long de la RD80 - largeur de 5 mètres            | 1993             | Commune      |
| 12 | Cheminement doux entre le canal de la Mitjaigua et la RD80 - largeur de 5 mètres                  | 663              | Commune      |
| 13 | Cheminement doux entre Mitjaigua et "Podadora" - largeur de 5 mètres                              | 129              | Commune      |
| 14 | Cheminement doux chemin rural n°6 de la RD39 vers le Sud (Partie Est) - largeur de 5 mètres?      | 2033             | Commune      |
| 15 | Cheminement doux chemin rural n°6 de la RD39 vers le Sud (Partie Ouest) - largeur de 5 mètres?    | 2450             | Commune      |
| 16 | Cheminement doux des "15 Olius" à la RD39 - largeur de 5 mètres                                   | 1088             | Commune      |
| 17 | Cheminement doux le long du chemin rural n°6 entre RD39 et chemin rural n°4 - largeur de 5 mètres | 7341             | Commune      |
| 18 | Cheminement doux chemin rural n°6 du lycée vers le Nord - largeur de 5 mètres                     | 2508             | Commune      |
| 19 | Cheminement doux le long du CR n°4 et de la VC n°101 jusqu'au "15 Olius" - largeur de 5 mètres    | 4238             | Commune      |



**ZONES, SECTEURS ET SOUS-SECTEURS DU PLU**

| Zones et Secteurs             | N° secteurs | Vocation - nom secteurs   | Superficie brute (m²) | Superficie brute (ha) |
|-------------------------------|-------------|---|-----------------------|-----------------------|
| U                             | UA          | Zone du centre ancien (habitations, services et activités commerciales)                     | 103133                | 10,31                 |
| U                             | UB          | Zone d'habitat pavillonnaire (lotissements et coup par coup)                                | 209837                | 20,98                 |
| U                             | UB          | Zone d'habitat pavillonnaire (au Sud de l'allée des platanes)                               | 12187                 | 1,22                  |
| U                             | UC          | Zone destinée à l'implantation d'activités spécialisées (lotissement Ayminales)             | 5712                  | 0,57                  |
| U                             | UD          | Zone d'habitat (partie centrale lotissement "15 Olius" et "Oratori")                        | 91406                 | 9,14                  |
| U                             | UDa         | Zone d'habitat avec petits collectifs (partie Ouest lotissement "15 Olius")                 | 8316                  | 0,83                  |
| U                             | UDa         | Zone d'habitat (partie Est lotissement "Oratori")   | 43502                 | 4,35                  |
| U                             | UDb         | Frange urbaine: aménagements paysagers, bassins de rétention, voirie... ("15 Olius")        | 37029                 | 3,70                  |
| U                             | UDc         | Zone d'habitat avec petits collectifs (partie centrale lotissement "15 Olius" et "Oratori") | 4695                  | 0,47                  |
| U                             | UE          | Traitement d'entrée de ville sur la RD39 en provenance d'Alénya                             | 6810                  | 0,68                  |
| U                             | UM          | Clinique du Pré   | 23454                 | 2,35                  |
| U                             | US          | Equipements sportifs  | 41589                 | 4,16                  |
| U                             | UZ          | Parc d'activités de proximité (magasins de meubles)   | 17626                 | 1,76                  |
| <b>Total U =</b>              |             |   | <b>605295,86</b>      | <b>60,53</b>          |
| AU                            | AUa         | Zone mixte habitat/services avec OAE "Camp del Pou"   | 51179                 | 5,12                  |
| AU                            | AUb         | Zone d'habitat avec OAE "Podadora"  | 14693                 | 1,47                  |
| AU                            | AUc         | Zone d'habitat avec OAE "Prat del cavall"   | 45860                 | 4,59                  |
| <b>Total AU =</b>             |             |   | <b>111732</b>         | <b>11,17</b>          |
| A                             | Aj          | Jardins familiaux   | 22930                 | 2,29                  |
| A                             | AI          | Etablissements agricoles (lycée, Centre de formation et terres du lycée)                    | 193931                | 19,39                 |
| A                             | A           | Zone agricole   | 3844143               | 384,41                |
| <b>Total Zone Agricole =</b>  |             |   | <b>4061003,6500</b>   | <b>406,10</b>         |
| N                             | N           | Le Riart et ses berges  | 90152                 | 9,02                  |
| <b>Total Zone Naturelle =</b> |             |   | <b>90152,0000</b>     | <b>9,02</b>           |

Nom de secteurs : UA  
N° de secteurs : 1  
N° Emplacements Réservés : 1  
Section cadastrale  
Nom de lieu-dit

**Plan Local d'Urbanisme**

- Zones et secteurs du PLU
- Emplacements Réservés
- Eléments protégés au titre du L123-1-5 III 2°
- Secteur comportant une OAP

**Risque inondation**

- Risque fort - Constructibilité strictement limitée
- Risque moyen - Constructibilité strictement limitée
- Risque faible- Constructibilité soumise à conditions
- Risque faible - aléa moyen - Constructibilité soumise à conditions

**Cadastre**

- Bâti dur
- Bâti léger
- Piscine
- Cimetière
- Parcellaire
- Hydrographie

